

► Tilburgse bouwers nemen ontwikkeling nieuw pand voor hun rekening

MindLabs moet magneet worden in Spoorzone

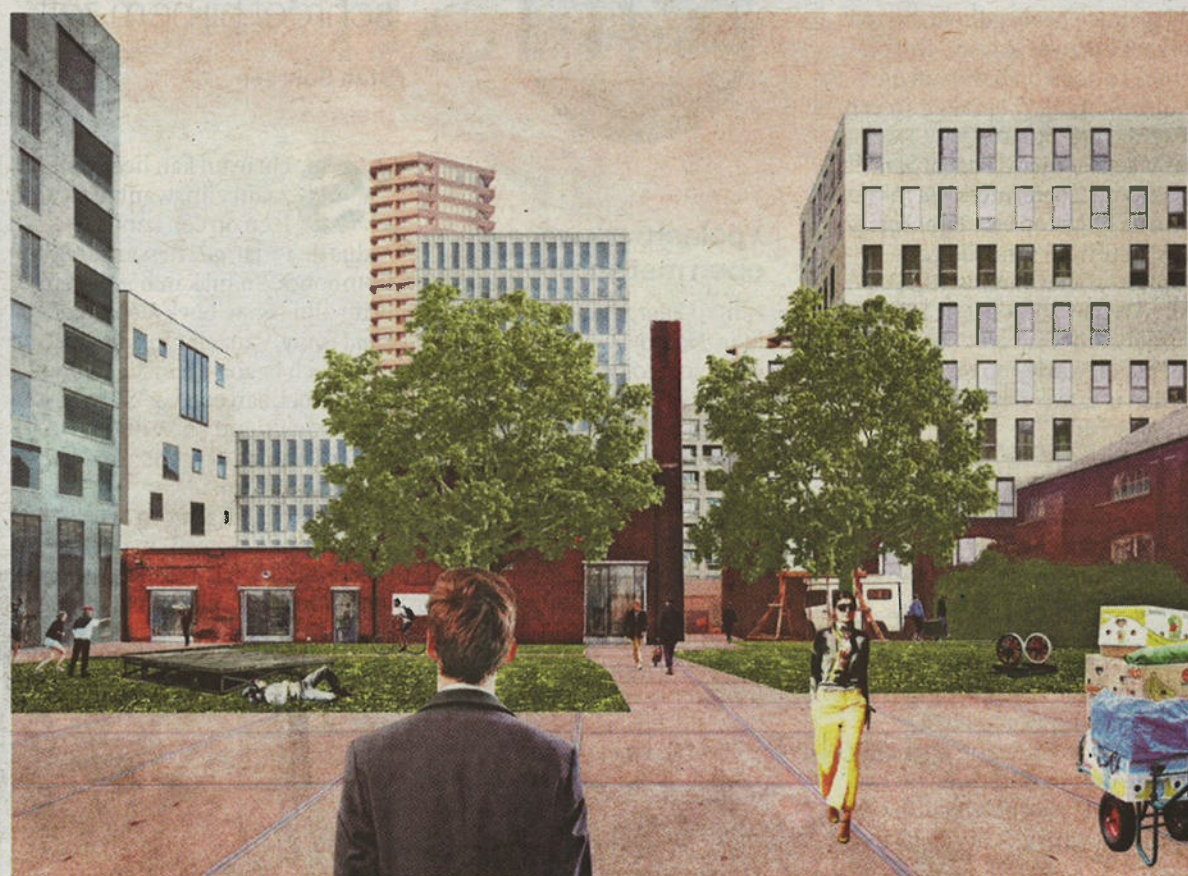
Het prestigieuze project MindLabs moet aanzuigend gaan werken op aanverwante bedrijvigheid in de Tilburgse Spoorzone.

Stephan Jongerius
Tilburg

Voor de ontwikkeling en het eigendom van MindLabs heeft de gemeente uit drie partijen de keus gemaakt voor de combinatie Van der Weegen/Heerkens van Bavel. „Zij hebben laten zien dat ze het kunnen en dat ze enthousiast zijn”, zegt wethouder Berend de Vries (D66, Spoorzone).

„Blij dat we als betrokken Tilburgse bedrijven in eigen stad ons steentje kunnen bijdragen aan dit mooie initiatief voor de Spoorzone”, zo reageert directeur Tjeerd de Kort van Van der Weegen. Dat realiseerde daar ook al het onlangs geopende Station88.

Beide Tilburgse familiebedrijven zijn al partners in Triborgh dat onder meer grote projecten doet in de Reeshof en aan de Piushaven. De Kort spreekt van ‘een vervolgstap’.



▲ Een blik op de Smederijtuin in de Spoorzone, met de rug naar het nieuw te realiseren MindLabs.

IMPRESSIE BOGDAN & VAN BROECK ARCHITECTEN

verder uitwerken.” De Vries verwacht voor de zomer het contract te tekenen.

De bouw van MindLabs moet medio 2019 kunnen starten.

Warmlopen

MindLabs wordt een centrum voor onderwijs, onderzoek en ondernemerschap rond journalistiek inter-

actieve technologieën en ‘human behavior’. Partners zijn de Fontys Hogeschool Journalistiek (FHJ), Tilburg University, Onderwijsgroep Tilburg en De Persgroep, uitgever van onder meer het Brabants Dagblad. Deze partijen lopen sinds enkele maanden al warm in het Deprezgebouw.

De definitieve vestiging van

MindLabs komt in de Spoorzone naast de LocHal (waar eind dit jaar de bibliotheek zit), op de locatie van HAL70. Die grenst aan de Smederijtuin.

De huidige partners behoeven ruim 8000 vierkante meter aan ruimte, de helft is bestemd voor de journalistenschool. Die moet in het seizoen 2020/2021 op de nieuwe

“
We hebben al een flinke lijst bedrijven die graag in de Spoorzone zitten

– Wethouder Berend de Vries

plek operationeel zijn.

In totaal kan Mindlabs 13.000 vierkante meter omvatten, inclusief 5.000 groeirimte voor bestaande en toekomstige partners in het samenwerkingsverband. De gemeente mikt erop dat MindLabs als een magneet werkt op aanverwante bedrijvigheid en houdt daarvoor in eerste instantie ook ruimte vrij voor extra nieuwbouw rond de Smederijtuin.

Belangstelling

De belangstelling bij bedrijven voor een plekje in de Spoorzone groeit. „We hebben al een flinke lijst van bedrijven die daar graag met eigen pand willen zitten”, stelt wethouder De Vries.

Het Rotterdamse architectenbureau Ector Hoogstad Architecten (EHA) is eerder al geselecteerd als architect voor MindLabs.

De partners in dat project gaan samenwerken op het gebied van onder meer robotica, taaltechnologie, virtual reality en serious gaming. Ontmoeting, uitwisseling en onderlinge inspiratie zijn sleutelbegrippen.

– Zie verder pagina 4 en 5